

ZARZĄDZENIE Nr 1775 /2018
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie Krotoszyna , Biadek, Benic, Kobierna, Roszek, Orpiszewa, Różopola, Wielowisi i Tomnic

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku, poz. 994 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku , poz. 121 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone w Krotoszynie.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone w Biadkach, Benicach, Kobiernie, Roszkach, Orpiszewie, Różopolu, Wielowisi i Tomnicach

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych w Krotoszynie

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 roku, poz. 121 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznaczają do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

1. Nieruchomość składająca się z: działki nr 2975 o powierzchni 0,5850 ha, działki 2990 o powierzchni 0,6187 ha, działki 2993 o powierzchni 0,5905 ha, działki 2988 o powierzchni 0,5946 ha obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00034211/3;
2. Działka nr 3483/4 o powierzchni 0,3665 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00038544/4;
3. Działka nr 2902/1 o powierzchni 0,0600 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00034212/0, działka nr 2902/2 o powierzchni 0,3220 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00032325/1;
4. Działka nr 2872/1 o powierzchni 0,0985 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00025814/4, działka nr 2872/2 o powierzchni 0,4994 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00034212/0;
5. Działka nr 3960/1 o powierzchni 1,5216 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00022143/8;
6. Działka nr 1004/6 o powierzchni 0,0010 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00004846/4, działka nr 1006/2 o powierzchni 0,0010 ha, obręb Krotoszyn, księga wieczysta KZ1R/00022607/9;

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- 1 – 5 Nieruchomości przeznaczone pod uprawy rolne;
6. Nieruchomości przeznaczone pod garaż

III. Czas trwania dzierżawy

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat

IV. Wysokość czynszu

1. Czynsz roczny w wysokości 607,03 zł;
2. Czynsz roczny w wysokości 130,26 zł;
3. Czynsz roczny w wysokości 87,56 zł;
4. Czynsz roczny w wysokości 135,99 zł;
5. Czynsz roczny w wysokości 335,23 zł
6. Czynsz miesięczny w wysokości 40,00 zł + VAT

V. Termin wnoszenia czynszu

- 1 - 5 Czynsz płatny do 31 marca każdego roku;
6. Czynsz płatny do 25 dnia każdego miesiąca

VI. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia

Tryb bezprzetargowy

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych na terenie Biadek, Benic, Kobierna, Roszek, Orpiszewa, Różopola, Wielowisi i Tomnic

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 roku, poz. 121 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznacza do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

1. Działka nr 237/1 o powierzchni 0,9000 ha, obręb Biadki, księga wieczysta KZ1R/00023674/6;
2. Działka nr 59 o powierzchni 0,7800 ha, obręb Różopole, księga wieczysta KZ1R/00024121/2;
3. Działka nr 221 o powierzchni 0,0800 ha i działka nr 222 o powierzchni 0,0500 ha, obręb Tomnice, księga wieczysta KZ1R/00026571/5;
4. Działka nr 11/6 (część) o powierzchni 0,0010 ha, obręb Benice, księga wieczysta KZ1R/00011824/6;
5. Działka nr 140/4 (część) o powierzchni 0,0010 ha, obręb Kobierno, księga wieczysta KZ1R/00029445/4;
6. Działka nr 138 (część) o powierzchni 0,0010 ha, obręb Roszki, księga wieczysta KZ1R/00010637/1;
7. Działka nr 411/1 (część) o powierzchni 0,0010 ha, obręb Orpiszew, księga wieczysta KZ1R/00029173/6;
8. Działka nr 149/7 (część) o powierzchni 0,0010 ha, obręb Wielowieś, księga wieczysta KZ1R/00024333/1

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- 1 – 3 Nieruchomości przeznaczone pod uprawy rolne
- 4 – 8 Nieruchomości przeznaczone dla potrzeb infrastruktury telekomunikacyjnej (szafki)

III. Czas trwania dzierżawy

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat

IV. Wysokość czynszu

1. Czynsz roczny w wysokości 90,00 zł;
2. Czynsz w wysokości 25 q w stosunku rocznym;
3. Czynsz roczny w wysokości 52,00 zł;
- 4 – 8 Czynsz roczny w wysokości 1.439,04 zł + VAT

V. Termin wnoszenia czynszu

Czynsz płatny do 31 marca

VI. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia

Tryb bezprzetargowy